

②北浜

配置番号	M-11
------	------

評価時点	99/10/23
------	----------

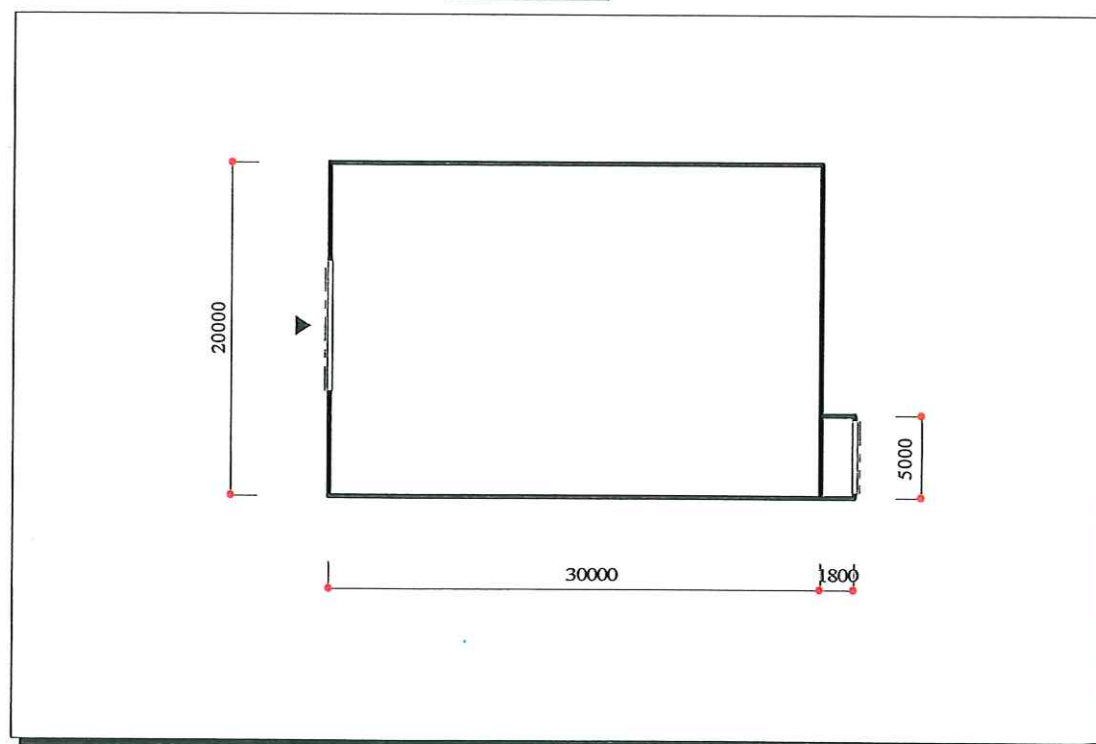
目的外観



目的内観



目的平面図



評価額	80,000,000 円
-----	--------------

目的	配置番号 目的所在地 目的名称 既契約名称 取得年度 経過年数 増改築歴	M-11 網走市北浜 11号倉庫 倉庫(11号) 昭和 45 年 29 年 無し
----	--	--

構造仕様	躯体 外壁 屋根 基礎 内装 床: 壁: 天井 開口部	鉄骨造 モルタル/セラミックブロック 金属板 含む 土間コンクリート 板張り なし 重量シャッター
------	---	--

床面積	地階床面積 1階床面積 2階床面積 3階床面積 その他床面積 延べ床面積	0.00 m ² 609.00 m ² 0.00 m ² 0.00 m ² 0.00 m ² 609 m ²	用途 倉庫 階数 地上 1階建 地下 構造区分 耐火造C
-----	---	---	--

評価	再取得価額 残価率 時価額:	80,000,000 円 59.40 % 47,500,000 円	(= 131,000 円/m ²) (= 432,300 円/坪)
----	----------------------	---	--

付帯設備装置	給排水衛生設備 暖房設備 冷房設備 換気設備 防災設備 電灯配線 動力配線 火災報知器 通信配線 その他の設備	有り	高さ 軒高 5.50 m 棟高 8.50 m 劣化状態 C 維持管理 C 特記事項
--------	--	----	---



