

総合福祉センター移転実施設計業務委託 仕様書

この仕様書は、網走市が発注する総合福祉センター移転工事に係る実施設計の業務委託に適用する。

I 業務概要

1 業務名

総合福祉センター移転実施設計業務委託

2 発注者

網走市長 水谷 洋一

3 計画施設概要

(1) 施設名称

網走市総合福祉センター

(2) 敷地場所

網走市北 12 条西 2 丁目 2 番 10

(3) 施設用途

福祉センター

(4) 履行期間

契約のから令和9年3月19日までとする。

4 設計と条件

(1) 施設の条件

1. 施設規模

施設用途	左記用途に供する床面積等の規模
社会福祉協議会	別紙による
水産試験場	別紙による

2. 主要構造・階数

別紙参考図による。

(2) 設計条件

実施設計業務は、基本設計を基に改修に伴う建築工事、電気設備工事、機械設備工事の実施設計を行う。

5 その他業務の内容

- (1) 積算業務
- (2) 関係法令による法チェック
建築基準法及び消防法等の建築に関する法令等による法チェック
- (3) 工事工程表の作成業務
- (4) 既存建材のアスベスト含有調査、分析
- (5) その他本設計業務に必要な業務
 1. 各種説明資料の作成
 2. その他、本設計業務に必要な業務については、委託者と受託者が協議の上、定めるものとする。

II 業務の実施

1 一般事項

- (1) 実施設計業務は、基本設計及び提示された計画と条件によって行う。
- (2) 積算業務は、改修計画に基づき工事金額の算出を行う。
- (3) 委託者の指示により、受託者は「設計説明書」に必要事項を記入の上、関連する資料とともに委託者に提出する。

2 打合せ及び記録

打合せは次の時期に行い、受託者は速やかに記録を作成し、委託者に提出すること。

- (1) 業務着手時
- (2) 委託者又は受託者が必要と認めたとき

3 適用基準等

本委託業務の実施にあたっては、建築基準法その他関係法令及びその他これに基づく条例規則等の規定による他、特記なき場合は、国土交通省大臣官房官庁営繕部が制定又は監修したもの（最新版）によるものとする。

4 貸与資料等

- (1) 貸与資料
 - ・ 関係建築物設計図書一式
 - ・ 既存資料
- (2) 貸与期間
 - ・ 受託期間
- (3) 返却時期
 - ・ 完成検査時

5 成果物の提出等

成果物等については下記を基本とする。なお、定めがないものについては、委託者の指示によるものとする。

業務実施計画書 設計委託概要、業務工程表	1 部
実施設計図書 原図（A3 縮小）	1 部
製本（A3 縮小）	2 部
工事費積算書・内訳書 A4 ファイル	1 部
工事工程表	1 部
各種計算書 A4 ファイル	1 部
業務完了報告書	1 部
打合せ議事録 A4 ファイル	1 部
成果品の電子データを収めた CD-R	1 式