

## 浦士別地区集落センター基本設計業務委託 仕様書

この仕様書は、網走市が発注する浦士別地区集落センター新築工事に係る基本設計（建築、電気設備、機械設備の基本設計及び概算積算等）の業務（以下「基本設計業務」という。）委託に適用する。

### I 業務概要

#### 1 業務名

浦士別地区集落センター基本設計業務委託

#### 2 発注者

網走市長 水谷 洋一

#### 3 計画施設概要

##### (1) 施設名称

浦士別地区集落センター

##### (2) 敷地場所

網走市字浦士別

##### (3) 施設用途

集会場外

##### (4) 履行期間

令和8年 5月28日から令和9年 3月19日までとする。

#### 4 委託条件

##### (1) 浦士別地区集落センター建替に伴う基本設計

##### (2) 施設の条件

###### 1. 施設規模

| 施設用途      | 左記用途に供する床面積等の規模 |
|-----------|-----------------|
| 浦士別集落センター | 別紙による。          |
| 保育園       | 別紙による。          |
| 消防分団      | 別紙による。          |

###### 2. 主要構造・階数

別紙参考図による。

##### (4) 事業概要

内部改修工事に伴う調査・基本設計

##### (5) 設計条件

基本設計業務は、別紙プランを基に改修に伴う建築工事、電気設備工事、機械設備工事の基本設計を行う。

## 5 その他業務の内容

### (1) 積算業務

1. 建築積算業務（概算）
2. 電気設備積算業務（概算）
3. 機械設備積算業務（概算）

### (2) 関係法令による法チェック

建築基準法及び消防法等の建築に関する法令等による法チェック

### (3) 概略工事工程表の作成業務

### (4) その他本設計業務に必要な業務

1. 各種説明資料の作成
2. その他、本設計業務に必要な業務については、委託者と受託者が協議の上、定めるものとする。

## Ⅱ 業務の実施

### 1 一般事項

- (1) 基本設計業務は、提示された計画と条件によって行う。
- (2) 積算業務は、改修計画に基づき概算金額の算出を行う。
- (3) 委託者の指示により、受託者は「設計説明書」に必要事項を記入の上、関連する資料とともに委託者に提出する。

### 2 打合せ及び記録

打合浦士別地区集落センター基本設計業務委託  
こと。

- (1) 業務着手時
- (2) 委託者又は受託者が必要と認めたとき

### 3 適用基準等

本委託業務の実施にあたっては、建築基準法その他関係法令及びその他これに基づく条例規則等の規定による他、特記なき場合は、国土交通省大臣官房官庁営繕部が制定又は監修したもの（最新版）によるものとする。

### 4 貸与資料等

- (1) 貸与資料
  - ・ 関係建築物設計図書一式
  - ・ 既存資料
- (2) 貸与期間
  - ・ 受託期間
- (3) 返却時期
  - ・ 完成検査時

### 5 成果物の提出等

成果物等については下記を基本とする。なお、定めがないものについては、委託者の指示によるものとする。

#### (1) 実施設計業務の成果物及び提出部数

|              |                   |    |
|--------------|-------------------|----|
| 基本業務実施計画書    | 設計委託概要、業務工程表      | 1部 |
| 基本設計図書       | 原図（A3縮小）          | 1部 |
| 製本（A3縮小）     |                   | 2部 |
| 概算工事費積算書・内訳書 | A4ファイル            | 1部 |
| 概略工事工程表      |                   | 1部 |
| 各種計算書        | A4ファイル            | 1部 |
| 業務完了報告書      |                   | 1部 |
| 打合せ議事録       | A4ファイル            | 1部 |
| 電子データ        | 成果品の電子データを収めたCD-R | 1式 |