

○太陽光発電パネル設置に係る関係法令等について

「許可・届出」が必要とされる関係法令・条例

段階	関係法令・条例	許可申請・届出	条件	許可権者
計画段階	公拡法	土地有償譲渡届出	・一定面積以上の土地を有償譲渡しようとする場合	網走市
	北海道水資源の保全に関する条例	土地取引行為届出	・水資源保全地域内の土地の権利を移転などをしようとする場合	北海道
用地確保	国土利用計画法	土地売買等届出 土地売買等届出	・一定面積以上の土地取引される場合（売買契約後、2週間以内） ・一定面積以上の土地取引される場合（売買契約後、2週間以内）	北海道
	宅造法	宅地造成申請	・宅地造成等工事規制区域内で面積500㎡以上の30cmを超える不陸整正をおこなう場合 ・宅地造成等工事規制区域内で一定規模以上の盛土・切土工事（盛土1m超、切土2m超など）をおこなう場合	北海道
	特定盛土等規制法	特定盛土申請	・特定盛土等規制区域内で面積3,000㎡以上の30cmを超える不陸整正をおこなう場合 ・特定盛土等規制区域内で一定規模以上の盛土・切土工事（盛土2m超、切土5m超など）をおこなう場合	北海道
	網走市環境の保全及び公害の防止に関する条例	開発行為届出	・他の法令等に該当しない区域において面積500㎡以上の30cmを超える不陸整正をおこなう場合 ・他の法令等に該当しない区域において一定規模以上の建設をおこなう場合	網走市
	急傾斜地の崩壊による災害の防止に関する法律	行為許可申請	・急傾斜地崩壊危険区域において、掘削、盛土、伐採をおこなう場合	北海道
	森林法	伐採届	・地域森林計画の対象となっている民有林（0.5ha未満）の伐採をおこなう場合	網走市
	森林法	林地開発許可申請	・地域森林計画の対象となっている民有林（0.5ha以上）の伐採をおこなう場合	北海道
	農振法	農振除外申請	・農用地区域（農業振興地域整備計画）以外の農地を農地以外にする場合	北海道
	農地法	農地転用許可申請	・農用地区域（農業振興地域整備計画）以外の農地を農地以外にする場合 ※4ha未満は網走市、4ha以上は北海道	網走市 北海道
	自然公園法	行為規制	・国定公園地域内で建築物、工作物の設置、土地の形状変更などをおこなう場合	北海道
	文化財保護法	埋蔵文化財事前協議	・埋蔵文化財包蔵地において、建設しようとする場合 ※基本、網走市で対応。規模が大きくなると北海道が対応することがある。	網走市 北海道