

令和7年 網走市議会
総務経済委員会 会議録
令和7年9月11日（木曜日）

○日時 令和7年9月11日 午前10時21分開会

○場所 議場

○議件

1. 議案第12号 網走市豆類ラック乾燥施設
新設建築主体工事請負契約の
締結について
2. 議案第13号 網走市農産物集出荷貯蔵施設
新設建築主体工事（1工区）
請負契約の締結について
2. 議案第13号 網走市農産物集出荷貯蔵施設
新設建築主体工事（2工区）
請負契約の締結について

○出席委員（7名）

委員長	石垣直樹
委員	井戸達也
	小田部照
	立崎聡一
	深津晴江
	村椿敏章
	山田庫司郎

○欠席委員（1名） 澤谷淳子

○議長 松浦敏司

○傍聴議員（5名）

栗田政男
里見哲也
永本浩子
古田純也
古都宣裕

○説明者

副市長	後藤利博
建設港湾部長	立花学
建築課長	小原功
建設港湾部参事	遠藤崇哲
下水道課長	木村篤史
庁舎整理室参事	渡辺昭
庁舎整理室参事	遠藤崇哲

○事務局職員

事務局長	岩尾弘敏
次長	本橋洋樹
総務議事係長	和田亮
総務議事係	平間公稀
	山口諒

午前10時21分開会

○石垣直樹委員長 ただいまから、総務経済委員会を開催いたします。初めに本日の委員会ですが、澤谷委員から欠席の届出がありましたので御報告いたします。

本日の委員会では、付託された議案3件についての審査と秋季視察についての協議をいたします。

それでは、議案第12号網走市豆類ラック乾燥施設新設建築主体工事請負契約の締結について説明を求めます。

○小原功建築課長 追加議案資料1ページ、資料9号を御覧願います。議案第12号網走市豆類ラック乾燥施設新設建築主体工事請負契約の締結について、御説明いたします。

契約の内容であります。契約の目的は記載のとおりで、入札執行は令和7年9月1日に一般競争入札にて実施いたしました。今回、落札業者の土屋工業株式会社と5億4,560万円で契約を行おうとするもので、工事完了予定日は令和8年3月31日でございます。

工事の概要でございますが、工事施工場所につきましては記載のとおりで、工事内容といたしましては鉄骨造、地上二階建て、延床面積684.34平方メートル、高さ17.82メートルの施設新設に係る建築工事でございます。なお、2ページに平面図及び立面図を記載しておりますので、御参照いただきたいと思います。

以上でございます。

○石垣直樹委員長 それでは、質疑に入ります。質疑ございませんか。

○村椿敏章委員 いつも聞いている部分ですけども、入札結果について状況を聞きたいです。入札参加数からお願いします。

○小原功建築課長 入札関係につきましてですが、

応札者は5社ございました。そのうち、今回この土屋工業が受注者となったわけですが、予定価格税込みで5億5,396万円に対し、今回の契約額5億4,560万円ですので、落札率で申しますと、98.49%となっている状況でございます。

○村椿敏章委員 今回、一般競争入札ということで広く募ったということだと思うのですが、応札しようとした会社5社、網走市内の業者だけでなく市外からも入ってきているという状況なのでしょうか。

○小原功建築課長 今回の一般競争入札につきましては、市内のAクラスの業者が参加可能業者としておりますので全て市内の業者でございます。

○村椿敏章委員 わかりました。

○井戸達也委員 工事の完了が令和8年3月31日ということで、これから議会が通った上で工事が始まっていくというところなのですが、1年ない中でスタートしていくというところで、これから冬に向かっていくと。この中で業者がある程度余裕を持った形で工事が進んでいくのか、その辺のスケジュールに関してはどのようにしているのかお示しいただきたいと思います。

○小原功建築課長 工期が3月31日までと年度末になっており、タイトなスケジュールであるとは認識をしております。受注者には、工期も御理解いただいた上での契約を締結することとなります。今後、市も受注者に協力しながら工期内の完成に向け、工事を進めてまいりたいというふうに考えております。

なお、令和2年度の麦乾工事は非常に大きな工事でしたが、当時も8月の中旬から3月の中ぐらいといったような工期でございますので、それよりは規模も少し小さくなるということで、頑張っ

て施工していきたいというふうに考えているところでございます。

○井戸達也委員 なかなか工事の関係の職人さんと言われている工事関係者の方々の人手不足もある中で、スケジュールをなるべく負担のない形で、そして安全な形で工事を進めるようにできるだけその辺の配慮をしていただいて、きちっとした工事を進めていただけるよう希望いたします。

よろしく願いいたします。

○石垣直樹委員長 そのほかございませんか。

〔「なし」と呼ぶ者あり〕

お諮りします。

議案第12号網走市豆類ラック乾燥施設新設建築主体工事請負契約の締結については、全会一致により原案可決すべきものとして決定してよろしいでしょうか。

〔「異議なし」と呼ぶ者あり〕

そのように決定しました。

○石垣直樹委員長 次に議案第13号網走市農作物集出荷貯蔵施設新設建築主体工事（1工区）請負契約の締結について、説明を求めます。

○小原功建築課長 追加議案資料3ページ、資料10号を御覧願います。議案第13号網走市農産物集出荷貯蔵施設新設建築主体工事（1工区）請負契約の締結について、御説明いたします。

契約の内容でございますが、契約の目的は記載のとおりで、入札執行は令和7年9月1日に一般競争入札にて実施いたしました。今回、落札業者の株式会社早水組と14億910万円で契約を行おうとするもので、工事完了予定日は令和8年3月31日でございます。

工事の概要でございますが、工事施工場所につきましては記載のとおりで、工事内容といたしましては、鉄骨造、地上1階建て、延床面積4,308.28平方メートルのうち1工区施工範囲の2,163.28平方メートルの施設新設に係る建築工事でございます。なお、4ページに工区分けをした平面図を記載しておりますので、御参照いただきたいと思います。

以上でございます。

○石垣直樹委員長 それでは質疑に入ります質疑ございませんか。

○村椿敏章委員 先ほど答弁していただきましたが、同じように入札の状況について、お願いします。

○小原功建築課長 こちらも市内のAクラスを対象とした発注をとっております。入札の応札者は5社おりました。それで予定価格、税込みで14億2,560万円に対し今回の契約額14億910万円でございますので、落札率は98.84%でございます。

○村椿敏章委員 わかりました。

○石垣直樹委員長 そのほかございませんか。よろしいですか。

〔「なし」と呼ぶ者あり〕

お諮りします。

議案第13号網走市農産物集出荷貯蔵施設新設建築主体工事（1工区）請負契約の締結については、全

会一致により原案可決すべきものとして決定してよろしいでしょうか。

〔「異議なし」と呼ぶ者あり〕

○石垣直樹委員長 次に議案第14号網走市農産物集出荷貯蔵施設新設建築主体工事（2工区）請負契約の締結について、説明を求めます。

○小原功建築課長 追加議案資料5ページ、資料11号を御覧願います。議案第14号網走市農産物集出荷貯蔵施設新設建築主体工事（2工区）請負契約の締結について、御説明いたします。

契約の内容でございますが、契約の目的は記載のとおりで、入札執行は令和7年9月1日に一般競争入札にて実施いたしました。今回落札業者の株式会社丸田組と12億5,730万円で契約を行うとするもので、工事完了予定日は令和8年3月31日でございます。

工事の概要でございますが、工事施工場所及び工事内容につきましては記載のとおりで、2工区施工範囲の2,145平米の施設新設に係る建築工事でございます。なお、6ページに工区分けをした平面図を記載しておりますので、御参照いただきたいと存じます。

また、先ほど来御質問がございますが、入札の執行状況につきましては先ほどと同じく応札者5社でございました。予定価格税込みで12億7,270万円に対し、今回の契約額12億5,730万円でございますので、落札率で申しますと98.79%でございます。

以上でございます。

○石垣直樹委員長 それでは質疑に入ります。質疑ございませんか。

○村椿敏章委員 すいません。先ほど聞き忘れたのですけれども、ここの建築場所ですが畑だったところだと思うんです。この建築工事の中に、土木工事と一緒に含まれているのか。そして下は畑ですから、どういう状況かわからないのですけれども、基礎にくいを打ったり、そういうこともこの建築工事の中に入っているのかどうか、内容について説明してください。

○小原功建築課長 まず宅盤の造成工事につきましては、4月に都市整備課のほうで用地造成工事という形で工事を発注し、今実施をしているところでございます。

地盤の関係ですが、くいを打つことにしておりますので、これは先ほどのラック工事と農産物集出荷工

事の二つとも同じですが、長さにして21メートルのくいを打つ予定としているところでございます。

○村椿敏章委員 理解しました。

○山田庫司郎委員 単純な質問なのですが、1工区については、面積は18平米ぐらいの違いだというふうに思うのですけれども、請負額が1億5,000万ぐらいの差異があるんです。図面見ても工事内容を見ても、ほとんど私にすれば素人ですけれども、同じじゃないかと思うのですが、この違いはどこにあるのか御説明いただければと思います。

○小原功建築課長 同じ面積の区分の中で積算の方法によるのですが、鉄骨の柱、はり、二つ合わせる真ん中にそれがあることになります。そういった積算では施工もできませんので、1工区のほうに一つの柱あるいははりを計上しているので、こういった金額に差異が生じている部分でございます。

○山田庫司郎委員 そうでしたら、図面を見ると単純に真ん中あたりになるのだと思うのですが、そこをどちらかの工区に入れているということで金額に差異が出たと。了解しました。わかりました。

○井戸達也委員 先ほどもお話をいたしましたけれども、この3件についてはいずれも工期が令和8年3月31日ということで、それぞれ落札の会社が違うにしても建てていく中で、下請と言われる業者がそれぞれ限られた数でございますので、一斉に仕事が発注されて取り掛かっていくという中で、なかなか工期も含めて大変な思いをされるような気がしております。その辺についても無理な現場の進め方をせずに余裕を持った形で、なるべく安全そして工事がしやすいようにということで配慮いただきたいというところが私の希望でございます。

答弁はいりませんのでよろしくお願いいたします。

○石垣直樹委員長 そのほかございませんか。

〔「なし」と呼ぶ者あり〕

お諮りします。

議案第14号網走市農産物集出荷貯蔵施設新設建築主体工事（2工区）請負契約の締結については、全会一致により原案可決すべきものとして決定してよろしいでしょうか。

〔「異議なし」と呼ぶ者あり〕

そのように決定いたしました。

○石垣直樹委員長 次に、秋季視察について協議いたします。

まず初めに秋季視察を実施するか否かについて、御発言をいただきたいと思います。

○村椿敏章委員 秋季視察はどんな内容かも含めてということですかね。いつもやっている秋季視察というふうに考えればいいのですか。サケの水揚げの状況だとか、そういうことを考えてやろうかということだと思えるのですけれども、すべきなのではないかと思います。

○井戸達也委員 いろいろな部分が産業の関係で、この時期にしか見られないものとかもありますので、その辺については実施する方向でよろしいかというふうに思います。

○石垣直樹委員長 それでは、村椿委員と井戸議員から実施するというような発言がございましたけれども、実施するということでよろしいでしょうか。

〔「はい」と呼ぶ者あり〕

次に、視察先、視察項目について、何か案がございましたら御発言いただきたいと思います。

○山田庫司郎委員 従来ですと、9月からサケの網入れが始まりまして12日に終わるはずですから、もし日程が合えば、朝早くなる可能性がありますけれども、サケのやっぱり水揚げ状況っていうのは例年見ていると思います。もし可能でしたら相手があることですけれども、それか川のほうで大分遅れてきますけれども、サケが遡上するやつの作業していますから、そういう関係も含めてですが、夏は農業関係主体に動いたという関係ありますのでもし水産関係でもあればとふうに思います。

○石垣直樹委員長 ありがとうございます。そのほかございませんか。

〔「なし」と呼ぶ者あり〕

秋季視察の実施については、行政視察もございしますので10月下旬以降になろうかと思います。既に予定が入っている部分もございしますので日付が限定されておりますが、日程につきましては正副で調整させていただこうと思います。

また、案を出していただいた視察項目についても視察先との調整をしながら執り進めたいと思いますので、正副一任とさせていただこうと思いますがよろしいでしょうか。

〔「はい」と呼ぶ者あり〕

それでは、視察項目等決定次第皆様にお知らせしたいと思います。

か。

〔「なし」と呼ぶ者あり〕

なければ以上をもちまして、総務経済委員会を終了いたします。

午前10時40分閉会

○石垣直樹委員長 全体を通して何かございます